

## DETERMINAZIONE N. 2 DELL' 8/08/2018

**Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA E DELLE ANNESSE PERTINENZE DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO PAOLO ROSI CIG 754714878C APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA OLIMPIA.**

### IL RUP

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 36 avvenuta con seduta del 06 marzo 2018 (prot. n. 2752) è stato approvato lo schema di Convenzione, tra Roma Capitale e FIDAL per la realizzazione della "Casa dell'Atletica Romana" presso lo Stadio Paolo Rosi, finalizzato alla diffusione e la promozione dello sport quale elemento e valore qualificante della vita sociale, intendendo la pratica sportiva come percorso di integrazione e inclusione sociale, avvalendosi anche della collaborazione di Associazioni Sportive, Società Sportive, Federazioni Sportive e del CONI;
- in detta deliberazione è stato espressamente previsto che la FIDAL si occuperà anche di effettuare i lavori necessari al ripristino del manto della pista di atletica e delle annesse pertinenze, impegnandosi altresì, ad affidare ed far eseguire i lavori presso l'impianto sportivo, nel pieno rispetto ed in conformità con il Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016;
- in ottemperanza alla suddetta Del. G.C. 36/18 in data 21 giugno 2018 è stata sottoscritta da parte dal Direttore della Direzione Sport - U.O. Gestione e Sviluppo Impiantistica Sportiva del Dipartimento Sport e Politiche Giovanili e dal Presidente Alfio Giomi, in rappresentanza della FIDAL, la relativa convenzione attuativa;

#### **Considerato che:**

- la FIDAL, ha redatto e trasmesso per la relativa approvazione, al prot. n. EA/13478 del Dipartimento Sport e Politiche Giovanili di Roma Capitale in data 20/12/2017, il progetto esecutivo per la realizzazione della "Casa dell'Atletica Romana presso lo Stadio Paolo Rosi" sito in Via dei Campi Sportivi, 7 - Roma Municipio RM II;
- l'intervento è inserito nel Piano investimenti triennale 2018-2020 al n. di richiesta OP 2018000655;
- i lavori sono a totale carico della FIDAL come previsto dalla Convenzione attuativa della Del. G.C. 36/18;
- con determinazione dirigenziale n. 231 del 19 luglio 2018 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di che trattasi, per un importo complessivo di € 266.580,00 oltre IVA, lotto unico;
- con determinazione a contrarre n. 27 del 18.06.2018, si è proceduto all'indizione della gara per l'appalto dei lavori per un importo a base d'asta di € 266.580,00 oltre IVA, di cui € 258.930,00 per lavori (soggetti a ribasso), € 7.650,00 quali oneri previsti per i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), mediante procedura negoziata con lettera invito, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, lettera C), del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con le indicazioni previste all'art. 97 del richiamato D.Lgs. n. 50/2016, approvando contestualmente lo schema della lettera di invito e i relativi modelli di partecipazione;

#### **Dato atto che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera C), è stata trasmessa via pec lettera invito del 19 luglio 2018 agli operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e preventivamente selezionati, stabilendo quale termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 2 agosto 2018, alle ore 12:00;
- in data 2.08.2018, entro i termini di scadenza di cui alla lettera di invito, sono pervenute le offerte da parte delle seguenti imprese:

Soggetto Concorrente	Prot. e ora
A. Conti	n. 31 ore 9:35
Professionisti del Paesaggio	n. 32 ore 9:35
RTI Capogruppo Olimpia, F.lli Anastasi, Tipiesse	N.33 ore 11:58

Si dà atto altresì che il plico del RTI Capogruppo SAMA Impianti S.r.l. è giunto presso la sede alle ore 14.30, oltre il termine massimo consentito e pertanto, ai sensi dell'art.7 comma 2 della lettera di invito non è stato accettato.

- Successivamente al termine di presentazione delle offerte, il RUP Fabrizio DAFFINI ha proceduto con propria Deliberazione n.1 del 2 agosto 2018 alla nomina della Commissione di gara costituita nelle persone di:
- il sig. Fabio MARTELLI – Presidente;
- il sig. Mario BENATI – Componente;
- il sig. Rosario PETRUNGARO – Componente.

Visti i verbali nn. 1 e 2 delle operazioni di gara redatti rispettivamente in data 3.08.2018 (seduta pubblica), il verbale n. 3 del 4.08.2018 (seduta riservata), il verbale n. 4 del 6.08.2018 (seduta riservata) e il verbale n.5 dell'8.08.2018 (seduta pubblica), dai quali è emersa quale offerta economicamente più vantaggiosa quella presentata in gara da parte del soggetto economico concorrente costituenda RTI CAPOGRUPPO MANDATARIA OLIMPIA, con sede in legale in Forlì, Via B. Dovizi, 36, - P.IVA 02398840401 come da seguenti esiti di gara:

Soggetto Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica (Max 70 punti)	Punteggio Offerta Economica (Max 30 punti)	TOTALE PUNTEGGIO FINALE
RTI Capogruppo Olimpia, F.lli Anastasi, Tipiesse	70,000	19,185	<b>89,185</b>
Professionisti del Paesaggio	60,637	17,581	<b>78,218</b>
A. Conti	11,154	9,598	<b>20,752</b>

**Preso atto che:**

quindi, a seguito dell'esperimento della gara, come risulta dal verbale n. 5 del 8.08.2018 allegato e parte integrante del presente atto unitamente ai verbali della Commissione (All. 1):

- è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto a favore della costituenda RTI CAPOGRUPPO MANDATARIA OLIMPIA, con sede in Forlì, Via B. Dovizi, 36 P.IVA 02398840401, con il punteggio pari a **89,185** e con il ribasso del **11,57%** sull'importo a base di gara esclusi gli onori della sicurezza e quindi per l'importo di **€ 236.621,80**, di cui **€ 228.971,80** per lavori al netto del ribasso offerto, **€ 7.650,00** per oneri di sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso);
- è stata dichiarata seconda classificata l'Impresa PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO srl, Via Felice Cascione, 10 – P IVA 06349511003, con il punteggio pari a **78,218** e con il ribasso del **9,09%**;

**Accertato che**, nessuna delle suindicate offerte risulta aver superato la soglia di anomalia;

**Considerato che** nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1,

del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**Atteso che** l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto è subordinata all'esito positivo del controllo sul possesso dei prescritti requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e dell'avvenuta costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Impresa;

**Considerato che** è necessario avviare quanto prima verifica dei requisiti in capo all'aggiudicataria, al fine di disporre l'esecuzione in via d'urgenza e la consegna dei lavori comunque sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento), comma 13, del D.Lgs. 50/2016, stante l'esigenza di accelerare il più possibile i tempi di realizzazione dei lavori, tenuto anche conto del cronoprogramma posto a base di gara, in modo da consentire la loro ultimazione per l'inizio della stagione autunnale in modo da evitare possibili disagi all'esecuzione degli stessi, nonché al fine di salvaguardare l'integrità fisica degli atleti in ragione dei numerosi infortuni che si sono verificati sull'attuale tracciato

#### Visti:

- la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 36 avvenuta con seduta del 06 marzo 2018;
- il Verbale di gara n. 5 dell'8 agosto 2018;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

### DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di prendere atto ed approvare i verbali nn. 1 e 2 delle operazioni di gara redatti rispettivamente in data 3.08.2018 (seduta pubblica), il verbale n. 3 del 4.08.2018 (seduta riservata), il verbale n. 4 del 6.08.2018 (seduta riservata) e il verbale n.5 dell'8.08.2018 (seduta pubblica), dai quali è emersa quale offerta economicamente più vantaggiosa quella presentata in gara da parte del soggetto economico concorrente costituenda RTI CAPOGRUPPO MANDATARIA OLIMPIA, con sede in legale in Forlì, Via B. Dovizi, 36, - P.IVA 02398840401 come da seguenti esiti di gara:

Soggetto Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica (Max 70 punti)	Punteggio Offerta Economica (Max 30 punti)	TOTALE PUNTEGGIO FINALE
RTI Capogruppo Olimpia, F.lli Anastasi, Tipiesse	70,000	19,185	<b>89,185</b>
Professionisti del Paesaggio	60,637	17,581	<b>78,218</b>
A. Conti	11,154	9,598	<b>20,752</b>

2. per l'effetto di approvare la proposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto a favore è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto a favore della costituenda RTI CAPOGRUPPO MANDATARIA OLIMPIA, con sede in Forlì, Via B. Dovizi, 36 P.IVA 02398840401, con il punteggio pari a **89,185** e con il ribasso del **11,57%** sull'importo a base di gara esclusi gli oneri della sicurezza e quindi per l'importo di **€ 236.621,80**, di cui **€ 228.971,80** per lavori al netto del ribasso offerto, **€ 7.650,00** per oneri di sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso);

3. di avviare immediatamente la verifica dei requisiti in capo al RTI aggiudicatario;
4. di trasmettere il presente atto ai competenti organi della stazione appaltante, al fine dell'adozione dei conseguenti provvedimenti;
5. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente.

ROMA 8 AGOSTO 2018

IL RUP

FABRIZIO DAFFINI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Daffini', written over the printed name.